



Comune di Parma

SETTORE ENTRATE, TRIBUTI, STAZIONE UNICA APPALTANTE E PARTECIPAZIONI

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR DEL TEATRO REGIO DI PARMA PER CONTO DELLA FONDAZIONE TEATRO REGIO

ENTE CONCEDENTE:

Comune di Parma, Strada Repubblica n. 1 — 43121 Parma (NUTS ITH52) Tel. 0521 40521,
Posta elettronica certificata: comunediroma@postemailcertificata.it
Indirizzo internet: www.comune.parma.it

ENTE ESECUTORE DEL CONTRATTO:

Fondazione Teatro Regio, Strada Garibaldi, 16/a - 43121 Parma (NUTS ITH52)
Posta elettronica certificata: fondazioneteatroregioparma@pec.it
Indirizzo internet: <https://www.teatroregioparma.it/>

CIG: B245E60BC0

CPV principale: CPV 55330000-2 - Servizi di caffetteria

Codice NUTS Luogo Esecuzione Prestazione: ITH52

Responsabile Unica del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è la dott.ssa Daniela Parizzi, (tel. 0521-203911 0521-203962; e-mail: d.parizzi@teatroregioparma.it).

Responsabile del procedimento per la fase di affidamento ai sensi dell'art. 15, comma 4, del Codice è il dott. Andrea Minari, Dirigente della Settore Entrate, Tributi, Stazione unica appaltante e Partecipazioni (Tel 0521-40521; a.minari@comune.parma.it).

Descrizione della concessione: La presente concessione ha per oggetto l'affidamento del servizio di gestione dei bar del Teatro Regio di Parma.

Durata e decorrenza del contratto: La durata della concessione è di 8 anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione o, nelle more della stipula, a far data dalla consegna di esecuzione anticipata del contratto.

Procedura di gara:

L'affidamento è avvenuto mediante procedura aperta, sotto-soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 187 c. 1, secondo periodo, del Codice.

Criterio di aggiudicazione:

La concessione è aggiudicata con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo.



SETTORE ENTRATE, TRIBUTI, STAZIONE UNICA APPALTANTE E PARTECIPAZIONI

Numero di offerte ricevute: 1

Di cui presentate da micro, piccole o medie imprese: 1

Di cui ricevute da operatori stranieri: 0

Di cui ricevute per via elettronica: 1

Numero di offerte ammesse a partecipare: 1

Aggiudicazione: Determinazione di aggiudicazione efficace a firma del Dott. Andrea Minari, Dirigente del Settore Entrate, Tributi, Stazione Unica Appaltante e Partecipazioni.

Graduatoria:

Concorrenti ammessi a partecipare	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
COFFEE BREAK SNC di Sichel Paola e Silvano Massimo C. F. 01799860331	83,00	73,00	10,00

Aggiudicatario:

	Sede legale	Codice fiscale	Partita IVA
COFFEE BREAK SNC di Sichel Paola e Silvano Massimo	C. S. Bosola, 1 29014 Castell'Arquato (PC) (NUTS ITH51)	01799860331	IT01799860331

L'aggiudicatario è una piccola-media impresa e la concessione gli è affidata come operatore singolo.

Importo di aggiudicazione:

Base d'asta		Rialzo % offerto	Rialzo applicato	Totale
Canone di concessione mensile a base di gara (ridotto del 50% nelle prime due annualità)	3.000,00 €	1,00	30,00 €	3.030,00 €
Royalty minima sui ricavi annui in percentuale	3,00%	33,00	0,99%	3,99%

Valore complessivo della concessione: Il fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, desunto dal PEF presentato in sede di gara è pari a 2.916.152,00 €.

Subappalto: Non è previsto subappalto.

Opzioni: Non sono previste opzioni.



Comune di Parma

SETTORE ENTRATE, TRIBUTI, STAZIONE UNICA APPALTANTE E PARTECIPAZIONI

Organo competente per procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo regionale per l'Emilia-Romagna, sede di Parma, piazzale Santafiora, 7 – 43121 – Parma (PR), tel. 0521/286095 – indirizzo internet: www.giustizia-amministrativa.it.

Il ricorso può essere proposto entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione di cui all'art. 90, comma 1, del Codice.

Ai sensi dell'art. 90, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 si comunica che alla presente concessione non è applicabile il termine dilatorio per la stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 3, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 in quanto è stata presentata una sola offerta.

Il presente Avviso di Aggiudicazione viene pubblicato sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), sulla Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL), sulla piattaforma SATER oltre che sul profilo del committente:

<https://www.comune.parma.it/it/amministrazione/documenti-e-dati/bandi-e-avvisi/bandi-di-gara/servizi/procedura-aperta-per-laffidamento-in-concessione-del-servizio-di-gestione-del-bar-del-teatro-regio-di-parma>

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO E DIRIGENTE
DEL SETTORE ENTRATE, TRIBUTI, STAZIONE UNICA
APPALTANTE E PARTECIPAZIONI
Dott. Andrea Minari